



# COMUNE DI CASTEL D'ARIO

PROVINCIA DI MANTOVA

AL RESPONSABILE  
DELL'AREA TECNICA  
del Comune di Castel d'Ario

**Oggetto: ACCETTAZIONE DEL CORRISPETTIVO DI TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE / AFFRANCAZIONE  
VINCOLI IMMOBILE PEEP**

Il sottoscritto/a:

Cognome  Nome  C.F.

nato a  Prov.  il

residente in  Prov.

Via/Piazza  n.  C.A.P.

Tel. , e-mail

per sé e in nome e per conto dei comproprietari sotto elencati:

In qualità di:

superficario

proprietario

dell'immobile immobile sito in Via  n.  su area P.E.E.P. ceduta dal Comune,  
identificato catastalmente come segue:

FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNO	CATEGORIA	MILLESIMI DI PROPRIETÀ

Con riferimento alla richiesta trasmessa in data  con prot. n. , per la determinazione  
del corrispettivo di :

trasformazione del diritto di superficie in proprietà e la rimozione dei vincoli ricadenti sull'immobile

rimozione dei vincoli ricadenti sull'immobile ceduto in proprietà

calcolato in base a quanto previsto dalla Legge n. 448 del 23/12/1998 e ai contenuti del vigente Regolamento  
Comunale

COMUNE DI CASTEL D'ARIO - Piazza Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205 Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it



# COMUNE DI CASTEL D'ARIO

## PROVINCIA DI MANTOVA

### COMUNICA

di accettare l'importo di affrancazione complessivo pari ad € , così come trasmesso da codesto Ente con documento prot. n.  del  e di optare per la seguente modalità di pagamento:

- pagamento diretto in un'unica soluzione, da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale, entro 20 giorni dal ricevimento della comunicazione degli estremi per il versamento;
- pagamento dilazionato comprensivo degli interessi legali, previo acconto pari al 20% del corrispettivo dovuto, da versarsi entro 20 giorni dalla data di protocollazione del presente modulo di accettazione e residuo importo da corrispondere come segue:

N.  rate  in base a quanto disposto dall'art. 12 del Regolamento vigente.

*NOTA: per importi da 1.000,00 a 10.000,00 € fino a dodici rate mensili (o sei rate bimestrali);*

*per importi da 10.001,00 a 20.000,00 € fino a diciotto rate mensili (o nove rate bimestrali);*

Al fine della stipula dell'atto di cessione dell'area e/o rimozione dei vincoli, il/la sottoscritto/a consegnerà all'Ente, nei termini previsti dal Regolamento:

- la documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'intero importo di affrancazione
- la documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'acconto pari al 20% della somma totale e fideiussione a garanzia dell'importo residuo (qualora si sia optato per il pagamento rateizzato e la stipula immediata dell'atto)
- la documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'acconto pari al 20% della somma totale, impegnandosi a trasmettere copia delle ricevute di pagamento delle rate successive ad avvenuto pagamento di ognuna di esse (qualora si sia optato per il pagamento rateizzato e la stipula dell'atto ad avvenuto saldo dell'importo rateizzato)

Al fine di definire gli estremi della stipula dell'atto di trasformazione/rimozione dei vincoli, si comunica che il notaio rogante con il quale dovrà essere preventivamente concordata la data per la stipula dell'atto è:

avente sede in

Prov.  Via/Piazza  n.  C.A.P.

Tel. , e-mail

Il/La sottoscritto dichiara altresì di essere consapevole che le spese notarili, diritti e tasse restano a proprio carico, come previsto dal Regolamento approvato.

Castel d'Ario lì

FIRMA

Rif. Int: CA PEEP AccettazioneTrasformazione-Rimozione.odt

COMUNE DI CASTEL D'ARIO - Piazza Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205 Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it